



045/2025



*Gobierno Autónomo Municipal de El Alto*  
*Concejo Municipal*

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

CONCEJAL FRANCISCO QUISPE YUJRA  
PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

### CONSIDERANDO

Que, la Constitución Política del Estado Plurinacional, en su Artículo 272 prescribe: "...La autonomía implica la elección directa de sus autoridades por las ciudadanas y los ciudadanos, la administración de sus recursos económicos, y el ejercicio de las facultades legislativa, reglamentaria, fiscalizadora y ejecutiva, por sus órganos del gobierno autónomo en el ámbito de su jurisdicción y competencias y atribuciones..."

Que, la Constitución Política del Estado Plurinacional, en su Artículo 232 establece que: "...La Administración Pública se rige por los principios de legitimidad, legalidad, imparcialidad, publicidad, compromiso e interés social, ética, transparencia, igualdad, competencia, eficiencia, calidad, calidez, honestidad, responsabilidad y resultados...", asimismo el Artículo 235 prescribe que "...Son obligaciones de las servidoras y los servidores públicos: 1. Cumplir la Constitución y las Leyes. ...5. Respetar y proteger los bienes del Estado, y abstenerse de utilizarlo para fines electorales u otros ajenos a la función pública..."

Que, la **Ley N.º 482** de Gobiernos Autónomos Municipales de fecha 9 de enero de 2014, en su Artículo 1 refiere: "...La presente Ley tiene por objeto regular la estructura organizativa y funcionamiento de los Gobiernos Autónomos Municipales, de manera supletoria...", y en su Art. 13 establece la jerarquía de la normativa municipal, por órgano emisor, de acuerdo a las facultades de los Órganos de los Gobiernos Autónomos Municipales, Órgano Ejecutivo inc. c) Resolución Administrativa Municipal emitida por las diferentes autoridades del Órgano Ejecutivo, en el ámbito de sus atribuciones.

Que, la **Ley N.º 2341 de 23 de abril de 2002**, en su Artículo 4º (Principios Generales de la Actividad Administrativa) inciso e) Principio de buena fe, y su Reglamento a la **Ley N.º 2341** de Procedimiento Administrativo, **D.S. N.º 27113**, de fecha **23 de julio de 2003**.

Que, la **Ley Municipal N.º 551/2019** Ley Municipal excepcional para la Aprobación de Planimetrías de Urbanizaciones, Loteos, Divisiones y Particiones Vía Consolidación en su artículo 8 y siguientes.

Que, a instancia del señor **RENE MAMANI BAUTISTA** con C.I. **2474298 LP.**, y la **Sra. JUANA EUGENIA VILLAVICENCIO VDA DE CHOQUE** con C.I. **6035534** quienes indican serían propietarios de la Urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal N.º 13 de la ciudad de El Alto, la Dirección de Administración Territorial y Catastro a través de sus distintas dependencias procesó el trámite de aprobación de planimetría Vía Consolidación, de la urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" cursando para tal efecto documentación técnico legal necesaria.

Que, Vía Edictos en medio de Prensa Escrita "EL DIARIO" de Deslindes de Colindancias en fecha 21 de agosto de 2024, que refleja las siguientes colindancias: Este: Carlos Mendoza Quisbert, Oeste: Río Seco, Norte: Leonardo Cori Laura y Hernando Cori Laura, Sur: No se registra inserción

Que, mediante Comprobante de Pago **N.º 844704** de fecha 21 de abril de 2023 por el cual se evidencia el pago de **Bs. 10.043.05 (DIEZ MIL CUARENTA Y TRES 05/100 BOLIVIANOS)** por concepto de Urbanización.

Que, por Informe **CITE:DAT/UAT/ALT/036/2018**, de fecha 26 de abril de 2018, emitido por el Dr. Marco Antonio Paredes Ticona, Asesor Legal Técnico – D.A.T.- G.A.M.E.A., informe que refiere:

Cursa solicitud de aprobación de Planimetría de la Urbanización "Libertad Norte U.V. 2" en la vía de consolidación, en consecuencia, a efectos de obrar conforme a procedimiento y considerar su procedencia, me cumple informar lo siguiente:

Que, compulsados los antecedentes, se tiene que: Bajo la Matrícula N.º 2.01.4.01.0146953 del Sistema de Folio Real de Derechos Reales, se tiene como titular a los Sres. Rene Mamani Bautista y a Juana Eugenia Villavicencio Vda. De Choque, de un Lote de Terreno con una extensión superficial de 10000.00 m2, ubicado en el Ex Fundo El Ingenio; datos que guardan relación con el Testimonio de propiedad, Folio Real e Información Rápida expedida por Derechos Reales. Bajo la Matrícula N.º 2.01.4.01.014916 del Sistema de Folio Real de Derechos Reales, se tiene como titular a los Sres. Rene Mamani Bautista y

*"El Alto de pie, Nanca de Rodillas"*

1



045/2025



Gobierno Autónomo Municipal de El Alto  
Concejo Municipal

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

a Juana Eugenia Villavicencio Vda. De Choque, de un Lote de Terreno con una extensión superficial de 16692.30 m<sup>2</sup>, ubicado en el Ex Fundo El Ingenio; datos que guardan relación con el Testimonio de propiedad, Folio Real e información Rápida expedida por Derechos Reales.

Que, por informe CITE: DAT/UCMC/FRCP/037/2020, de fecha 14 de enero de 2020, donde detalla lo siguiente: se puede verificar que la Urb. Libertad Norte Unidad Vecinal 2, cuenta con el 61.67% de construcciones sólidas y asentadas antes o hasta el año 2017, de tal manera que si cumple con los requisitos exigidos por la Ley Municipal N.º 551/2019. Por tanto, **SI CUENTA CON EL GRADO DE CONSOLIDACIÓN EXIGIDO COMO REQUISITO.**

Que, por Informe CITE: DATC/UCMC-AC/SMA/280/2022, de fecha 8 de marzo de 2022, emitido por el Tec. Santiago Mamani A. Técnico – Área de Cartografía donde indica lo siguiente:

Se evidencia INSERCIÓN realizado mediante informe CITE: DAT/AC/SMA/0890/2018, por lo que el polígono, ha sido VERIFICADO en archivo digital del Área de Cartografía del GAMEA, de acuerdo a las coordenadas CUTM zona 19 S, señaladas en su Levantamiento Topográfico Georreferenciado:

Estas coordenadas determinan una superficie Total de **26692.30 m<sup>2</sup>**, donde las cotas perimetrales del predio coinciden con las del Plano Topográfico.

Cursa CONFORMIDAD DE DESLINDE de Juana Eugenia Villavicencio Vda. de Choque y Rene Mamani Bautista Urb. "Libertad Norte U.V.2" con Carlos Mendoza Quisbert fs. 154 y 155, cursa CONFORMIDAD DE DESLINDE de Juana Eugenia Villavicencio Vda. De Choque y Rene Mamani Bautista Urb. "Libertad Norte U.V.2" con Julio Cori Tapia padre Urbanización Cori fs. 154 y 155.

Que, por Informe CITE: DGR/INF/COE/117/2022, de fecha 10 de junio de 2022, emitido por el Ing. Jaime Joaquín Gonzales Condori, Técnico Administrativo C.O.E., informe que refiere: Por todo lo mencionado en el ESTUDIO GEOTÉCNICO DE LA URBANIZACIÓN LIBERTAD NORTE U.V.2 y lo observado durante la inspección IN SITU, no se evidenció alguna situación de riesgo que pueda afectar a la Urbanización. No obstante, es importante mencionar que las condiciones por las cuales se adquirieron los datos antes mencionados reflejan condiciones específicas a nivel temporal, mismas que pueden ser modificadas en época de lluvia.

La definición de los anchos de vías se verificó en función a la inspección realizada "in situ", donde los anchos de vía en el lugar se cotejaron con las dimensiones de las secciones transversales de vías que presenta el proyecto de la planimetría. Respecto a la franja de seguridad de RIO SECO, de acuerdo a normativa, el proyecto de aprobación de planimetría de la Urbanización Libertad Norte Unidad Vecinal 2, las manzanas se encuentran fuera de los 25.00 m. que corresponde desde la máxima crecida de río. La nominación de calles y avenidas se estableció en función al informe con CITE: DATC/UV/NCA/2210/2022, adjunto en el presente trámite. Por lo tanto

| SECCIONES TRANSVERSALES                                                                               |           |             |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------|
| ARTERIA (m)                                                                                           | ACERA (m) | CALZADA (m) | ACERA (m) | TOTAL (m) |
| Vía tipo de 10.00<br>CALLE MURURATA<br>CALLE LAS LOMAS<br>CALLE SAJAMA<br>CALLE AROMA<br>CALLE SORATA | 2.00      | 6.00        | 2.00      | 10.00     |
| Vía tipo de 16.50<br>AVENIDA COSTANERA                                                                | 3.00      | 10.50       | 3.00      | 16.50     |
| Vía tipo de 20.00<br>AVENIDA SERGIO ALMARAZ PAZ                                                       | 3.00      | 14.00       | 3.00      | 20.00     |

Que, por Informe CITE: DATC/UCMC-AC/SMA/1811/2022, de fecha 28 de octubre de 2022, donde indica lo siguiente en lo principal:

*"El Alto de pie, Nunca de Rodillas"*



Gobierno Autónomo Municipal de El Alto  
Concejo Municipal

RESOLUCIÓN MUNICIPAL

Se ratifica el informe de inserción de polígono y su actualización descrita en el informe de CITE: DATC/UCMC-AC/SMA/280/2022. En cuanto a las coordenadas, superficie, ubicación de la propiedad y sus respectivas colindancias.

Que por Informe CITE: DATC/UV/NCA/2210/2022, de fecha 30 de diciembre de 2022, elaborado por el Lic. Edgar Callisaya Arias que refiere: La unidad de Vialidad y Área de Nominación de Calles y Avenidas, según análisis técnico de la nominación de calles y avenidas (verificación en sistema de vías colindantes con otras urbanizaciones, verificación de nombres de vías según normas municipales, entre otros), por lo tanto, se define los nombres de vías como; AVENIDA: SERGIO ALMARAZ PAZ y COSTANERA; CALLES: LAS LOMAS, SAJAMA, AROMA, SORATA Y MURURATA. Los mismos, no podrán ser modificados posteriormente. Sin existir observación referente a la nominación de calles y avenidas, se solicita trazo vial para continuar con el trámite según procedimientos establecidos.

Que, por Informe CITE: DATC/UV/DRP/147/2023, de fecha 03 de febrero de 2023, elaborado por el Arq. David Romero Pérez, Procesador Vial informe que refiere: Se elaboró el trazo vial de las arterias internas y colindantes al proyecto de planimetría, en función al plano georeferenciado, verificado e incorporado según informe CITE: DATC/UCMC-AC/SMA/280/2022, donde menciona que: "estas coordenadas determinan una superficie total de 26692.30 m2." Asimismo, indica: "La propiedad, de acuerdo al plano cartográfico del GAMEA, se ubica en la zona: Ex Fundo El Ingenio perteneciente al Distrito Municipal N° 13."

Que, por informe CITE: DATC/UAT/RyMHA/027/2023 de fecha 31 de marzo de 2023, emitido por el Arq. R. Marcelo Huacanique Apaza, dependiente de la Unidad de Administración Territorial de la D.A.T.C. por el cual en lo principal refiere: que bajo todos los antecedentes mencionados líneas arriba la planimetría de la urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal N° 13, se encuentra en conformidad a todos los informes técnicos legales emitidos por las distintas Unidades y Áreas dependientes de la Dirección de Administración Territorial y esta se encuentra conformada con la siguiente relación de superficies:

| MANZANA F  |                    |                                |
|------------|--------------------|--------------------------------|
| N° DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA |
| 1          | 212.42             | 2.626,01 M2                    |
| 2          | 203.15             |                                |
| 3          | 210.73             |                                |
| 4          | 250.00             |                                |
| 5          | 250.00             |                                |
| 6          | 250.00             |                                |
| 7          | 250.00             |                                |
| 8          | 250.00             |                                |
| 9          | 250.00             |                                |
| 10         | 250.00             |                                |
| 11         | 249.71             |                                |

| MANZANA G  |                    |                                |
|------------|--------------------|--------------------------------|
| N° DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA |
| 1          | 242.60             | 3.482,20 M2                    |
| 2          | 240.91             |                                |
| 3          | 245.07             |                                |
| 4          | 253.62             |                                |
| 5          | 250.00             |                                |
| 6          | 250.00             |                                |
| 7          | 250.00             |                                |
| 8          | 250.00             |                                |
| 9          | 250.00             |                                |
| 10         | 250.00             |                                |
| 11         | 250.00             |                                |
| 12         | 250.00             |                                |
| 13         | 250.00             |                                |
| 14         | 250.00             |                                |



045/2025



Gobierno Autónomo Municipal de El Alto  
Concejo Municipal

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

| MANZANA H  |                    |                                |
|------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA |
| 1          | 243.13             | 4.007,27 M2                    |
| 2          | 256.94             |                                |
| 3          | 255.93             |                                |
| 4          | 256.21             |                                |
| 5          | 251.31             |                                |
| 6          | 250.00             |                                |
| 7          | 250.00             |                                |
| 8          | 250.00             |                                |
| 9          | 250.00             |                                |
| 10         | 250.00             |                                |
| 11         | 247.58             |                                |
| 12         | 248.02             |                                |
| 13         | 248.46             |                                |
| 14         | 248.90             |                                |
| 15         | 249.34             |                                |
| 16         | 251.45             |                                |

| MANZANA I  |                    |                                |
|------------|--------------------|--------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA |
| 1          | 216.55             | 4.650,77 M2                    |
| 2          | 226.02             |                                |
| 3          | 218.22             |                                |
| 4          | 250.34             |                                |
| 5          | 250.00             |                                |
| 6          | 250.00             |                                |
| 7          | 250.00             |                                |
| 8          | 250.00             |                                |
| 9          | 250.00             |                                |
| 10         | 250.00             |                                |
| 11         | 250.00             |                                |
| 12         | 250.14             |                                |
| 13         | 249.71             |                                |
| 14         | 249.27             |                                |
| 15         | 248.84             |                                |
| 16         | 248.41             |                                |
| 17         | 247.97             |                                |
| 18         | 247.54             |                                |
| 19         | 247.76             |                                |

### DISTRIBUCIÓN DE SUPERFICIES POR USOS:

| USOS                  | SUP. m2   | PORCENTAJE % |
|-----------------------|-----------|--------------|
| ÁREA RESIDENCIAL      | 14.766,25 | 55.32        |
| ÁREA VERDE            | 637.36    | 2.39         |
| ÁREA DE VÍAS PÚBLICAS | 11.288,69 | 42.29        |
| T O T A L             | 26692,30  | 100.00       |

Distribución de superficies por usos. La superficie acredita según informe CITE:DAT/UAT/ALT/036/2018, es de 26.692,30 m2 y el objeto de la aprobación del proyecto de planimetría de la URBANIZACIÓN "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" es de 26.692,30 m2, el cual guarda estricta relación.

Las Áreas Públicas corresponden a 637.36 m2, para Área Verde 11.288,69 m2, para Vías públicas, haciendo un total de 11.926,05 m2. Con un porcentaje de 44.68 %, que deberá ser verificada por la Unidad de Defensa y Regularización de Bienes de Dominio Municipal, dependiente de la Dirección General de Asesoría Legal.

Que, por Informe CITE: DGAL/UAJ/AP/CCC/INF-014/2023 de fecha 28 de junio de 2023, elaborado por Abg. Sergio Gary Barea Andia, Abg. Freddy Bautista Argollo, Abg. Hernán Mario Contreras Vadillo, Abg.

*"El Alto de pie, Nanca de Rodillas"*

4



045/2025



*Gobierno Autónomo Municipal de El Alto*  
*Concejo Municipal*

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

Reyna Mamani Quispe, Abg. Cesar Choque Cruz, Asesores Legales Área Penal, Unidad de Asuntos Jurisdiccionales, informe que en su parte principal refiere: "En atención a lo solicitado, de la revisión íntegra de los procesos penales, a cargo de los asesores del área penal, dependientes de la Unidad de Asuntos Jurisdiccionales, de la Dirección General de Asesoría Legal, se puede informar que no cursa proceso penal alguno con relación de la URBANIZACIÓN "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal No. 13 de la ciudad de El Alto".

Que, por Informe CITE: DGAL/UAJ/AC/ARG/INF/078-2023 de fecha 29 de junio de 2023, elaborado por el Abg. Antonio Ramos Gómez, Abg. Orlando Camacho Cuevas, Abg. Marcos Marca Quispecahuana, Asesores Legales del Área Civil, Unidad de Asuntos Jurisdiccionales, informe que en su parte más importante refiere: "Al respecto verificada los antecedentes de los procesos de gestiones 2017-2023 que cursan en el Área Civil de la Unidad de Asuntos Jurisdiccionales dependiente de la Dirección General de Asesoría Legal, informamos que la Urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal N° 13, NO CURSA ANTECEDENTES DE ACCIONES LEGALES INCOADAS EN EL ÁREA CIVIL".

Que, por informe CITE: INF/SMIP/DATC/UCMC/RCP/665/2024 de fecha 11 de septiembre de 2024, elaborado por el Lic. Top. Geo. Reynaldo Chura Pillico, Técnico de Área de Cartografía, informe que refiere: "Así mismo sobre el particular se ratifica los siguientes aspectos que señala en CITE: DATC/UCMC-AC/SMA/280/2022. Estas coordenadas determinan una Superficie Total de 26692.30 m<sup>2</sup> donde las cotas perimetrales del predio coinciden con las del Plano Topográfico. La propiedad, de acuerdo a Plano Cartográfico del GAMEA, se ubica en la Zona Ex Fundo el Ingenio, perteneciente al Distrito Municipal Nro. 13. Por otro lado, la propiedad se ubica dentro del Área Urbana (Ley Municipal N° 176/2014) categorizada como Terreno en Bruto que los colindantes no sufren modificaciones tal Como indica en la notificación INF/SMIP/DATC/UCMC/AC/RCP/534/2024. De acuerdo al mapa base cartográfico de inserciones que existe hasta la fecha.

Que mediante informe CITE: INF/SMIP/DATC/UJAT/MJPB/988/2024 de fecha 09 de diciembre de 2024, elaborado por el Abg. Miguel Joaquín Paz Bazán, Asesor Legal U.J.A.T., informe que refiere: El presente trámite cuenta con el respaldo legal y técnico suficiente, habiéndose dispuesto la procedencia técnica, de conformidad a la Ley Municipal 551/2019, corresponde que el Ejecutivo Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto, dentro de sus facultades previstas por la Ley N° 482, emita la Resolución Administrativa Municipal Ejecutiva por la cual disponga en la Vía Administrativa Municipal la Aprobación de Planimetría Vía Consolidación Urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal N° 13 de la ciudad de El Alto. En consecuencia, se remite R.A.M.E., con las suficientes copias para su prosecución a los efectos consiguientes

### POR TANTO:

El Concejo Municipal de la Ciudad de El Alto en el uso de sus facultades previstas en la Constitución Política del Estado, Ley 482 (de Gobiernos Autónomos Municipales), Ley 031 (Ley Marco de Autonomías y Descentralización "Andrés Báñez") y demás disposiciones conexas.

### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1. – APROBAR** la Resolución Administrativa Municipal Ejecutiva N° 124/24 de fecha 31 de diciembre de 2024 de DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN TERRITORIAL Y CATASTRO que aprueba en la Vía de CONSOLIDACIÓN, la PLANIMETRÍA Urbanización "LIBERTAD NORTE UNIDAD VECINAL 2" del Distrito Municipal N° 13, bajo la siguiente relación de superficies:

*"El Alto de pie, Nunca de Rodillas"*

045/2025



Gobierno Autónomo Municipal de El Alto  
Concejo Municipal

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

| MANZANA F  |                    |                                  |
|------------|--------------------|----------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA   |
| 1          | 212.42             | 2626.01 m2<br><b>2.626,01 M2</b> |
| 2          | 203.15             |                                  |
| 3          | 210.73             |                                  |
| 4          | 250.00             |                                  |
| 5          | 250.00             |                                  |
| 6          | 250.00             |                                  |
| 7          | 250.00             |                                  |
| 8          | 250.00             |                                  |
| 9          | 250.00             |                                  |
| 10         | 250.00             |                                  |
| 11         | 249.71             |                                  |

| MANZANA G  |                    |                                  |
|------------|--------------------|----------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA   |
| 1          | 242.60             | 3482.20 m2<br><b>3.482,20 M2</b> |
| 2          | 240.91             |                                  |
| 3          | 245.07             |                                  |
| 4          | 253.62             |                                  |
| 5          | 250.00             |                                  |
| 6          | 250.00             |                                  |
| 7          | 250.00             |                                  |
| 8          | 250.00             |                                  |
| 9          | 250.00             |                                  |
| 10         | 250.00             |                                  |
| 11         | 250.00             |                                  |
| 12         | 250.00             |                                  |
| 13         | 250.00             |                                  |
| 14         | 250.00             |                                  |

| MANZANA H  |                    |                                  |
|------------|--------------------|----------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA   |
| 1          | 243.13             | 4007.27 m2<br><b>4.007,27 M2</b> |
| 2          | 256.94             |                                  |
| 3          | 255.93             |                                  |
| 4          | 256.21             |                                  |
| 5          | 251.31             |                                  |
| 6          | 250.00             |                                  |
| 7          | 250.00             |                                  |
| 8          | 250.00             |                                  |
| 9          | 250.00             |                                  |
| 10         | 250.00             |                                  |
| 11         | 247.58             |                                  |
| 12         | 248.02             |                                  |
| 13         | 248.46             |                                  |
| 14         | 248.90             |                                  |
| 15         | 249.34             |                                  |
| 16         | 251.45             |                                  |

| MANZANA I  |                    |                                  |
|------------|--------------------|----------------------------------|
| Nº DE LOTE | SUPERFICIE DE LOTE | SUPERFICIE TOTAL DE LA MANZANA   |
| 1          | 216.55             | 4650.77 m2<br><b>4.650,77 M2</b> |
| 2          | 226.02             |                                  |
| 3          | 218.22             |                                  |
| 4          | 250.34             |                                  |
| 5          | 250.00             |                                  |
| 6          | 250.00             |                                  |
| 7          | 250.00             |                                  |
| 8          | 250.00             |                                  |
| 9          | 250.00             |                                  |
| 10         | 250.00             |                                  |
| 11         | 250.00             |                                  |
| 12         | 250.14             |                                  |
| 13         | 249.71             |                                  |
| 14         | 249.27             |                                  |
| 15         | 248.84             |                                  |
| 16         | 248.41             |                                  |
| 17         | 247.97             |                                  |
| 18         | 247.54             |                                  |
| 19         | 247.76             |                                  |

"El Alto de pie, Nanea de Rodillos"

Av. Jorge Carrasco, esquina Calle 1 s/n, Zona 12 de Octubre  
El Alto - Bolivia



045/2025



Gobierno Autónomo Municipal de El Alto  
Concejo Municipal

## RESOLUCIÓN MUNICIPAL

DISTRIBUCIÓN DE SUPERFICIES POR USOS:

| USOS                  | SUP. m2  | PORCENTAJE % |
|-----------------------|----------|--------------|
| ÁREA RESIDENCIAL      | 14766.25 | 55.32        |
| ÁREA VERDE            | 637.36   | 2.39         |
| ÁREA DE VÍAS PÚBLICAS | 11288.69 | 42.29        |
| T O T A L             | 26692.30 | 100.00       |

**ARTÍCULO 2.** – El Gobierno Autónomo Municipal de El Alto como persona de derecho público, asiente y acepta la cesión de áreas, de los espacios registrados en Derechos Reales bajo la Matriculas 2.01.4.01.0282063, con una superficie de 4500.00 m2 (CUATRO MIL QUINIENTOS PUNTO CERO METROS CUADRADOS), y Folio Real 2.01.4.0282659, con una superficie de 7426.05 m2 (SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS), ambos registrados a favor del Gobierno Autónomo Municipal de El Alto.

**ARTÍCULO 3.** - Se deja establecido que la presente aprobación se la realiza en la vía Administrativa Municipal, la misma no significa reconocimiento de derecho propietario a particulares, salvándose el mejor derecho de propiedad que pudiera asistir a terceras personas por ante la Justicia Ordinaria.

**ARTÍCULO 4.** - Remítase al Servicio Estatal de Autonomías – SEA la presente Resolución Municipal, en cumplimiento al art. 14 de la Ley N° 482, dentro del plazo de quince (15) días hábiles siguientes a su publicación

Es dada en la Urbanización Los Andes, del Distrito Municipal Nro. 6 de la Ciudad de El Alto, a los veintiséis días del mes de julio del año dos mil veinticinco.

Regístrese, hágase saber, publíquese, cúmplase y archívese.



*Francisco Flores Cuise*  
PRESIDENTE  
CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO

*Iris Alejandra Flores Cuise*  
CONCEJAL SECRETARÍA  
CONCEJO MUNICIPAL DE EL ALTO



*"El Alto de pie. Nunca de Rodillas"*